

Ute und Michael Kefer

Erzieherin
Dipl. Religionspädagogin (FH); Erlebnis- und Umweltpädagogin

Teningen, März 2010

Michael Kefer, Hilla-von-Rebay-Weg 3, 79331 Teningen

Haas Fertigbau GmbH

Industriestr. 8

84326 Falkenberg

Rückmeldung zum Bau unseres Hauses


Sehr geehrte Damen und Herren,

wir wohnen jetzt seit einem guten Jahr in unserem wunderbaren Haus und fühlen uns richtig wohl. In Gesprächen mit vielen anderen Bauherren, die zur gleichen Zeit gebaut haben, stellt sich heraus, dass wir den richtigen Bauträger gefunden und auch gewählt haben.

Begonnen mit der ersten Planung durch Ihren Verkäufer Herrn Bernd Brudy, der uns in der ersten Phase der Planung sehr ernst nahm. In vielen Gesprächen ist er auf die vielen Fragen eingegangen. Auch die Gespräche mit dem Architekten Herrn Elmar Weber waren sehr hilfreich. Man konnte über das Planungsgespräch hinaus immer wieder anrufen und Kleinigkeiten abklären.

Die Bemusterung selbst war gigantisch. Während andere Bauherren an einem Tag ihr Hausinventar im Katalog auswählen mussten, waren wir 3 Tage Gast in Falkenberg. Mit Herrn Seiler und Herrn Brudy konnten wir sehen wie unser Haus immer mehr Gestalt annimmt. So war die Bemusterung eine wirkliche Bemusterung. Von der Steckdose bis zum Dachziegel und von der Badfließe bis zur Fensterfarbe konnten wir alles sehen und auswählen. Die Musterhäuser ermöglichten uns, die ausgewählten Bodenbeläge und Türen, die Badarmaturen und Treppen real vorzustellen. Uns wurde in dieser Bemusterung klar, dass unser Haus nicht ein Haus von der Stange ist, sondern im Detail ausgesucht wurde, weil man die Möglichkeit hatte in einer riesengroßen Bemusterungshalle auszuwählen. Dabei gab es keinen Druck, im Gegenteil, die Bemusterung wurde in einer sehr netten und

Hilla-von-Rebay-Weg 3; 79331 Teningen
Tel. 07641-573825 Mobil 0173-3400447
Mail: michael.kefer@kabelbw.de



Ute und Michael Kefer

Erzieherin

Dipl. Religionspädagoge (FH); Erlebnis- und Umweltpädagoge

angenehmen Art gehalten, so dass jede Frage beantwortet wurde. Nach diesen 3 Tagen in Falkenberg konnten wir es kaum erwarten bis unser Haus gebaut wurde.

Im Juli ging es dann los. Am 27.07.08 war Spatenstich, am 28.07.08 war der Bagger da und hat die Baugrube ausgehoben. Nun ging es Schlag auf Schlag, denn mit der Kellerbau begann man am 29.07.08 mit der Firma Prestel. Innerhalb von 3 Tagen war der Keller fertiggestellt und wurde am 05.08.08 voll gedämmt. Nach diesem ersten Schritt kam eine Phase des Wartens, bis der Keller von der Firma Haas abgenommen wurde. Nach Abnahme des Kellers dauerte es genau 6 Wochen (wie es im Vertrag steht), bis unser Haus kam.

In einer rasanten Bauzeit, begonnen am 07.10.08, nahm unser Haus Gestalt an. An einem Tag wurde das Haus komplett aufgestellt. Morgens um 6.00 Uhr ging es los, abends um 20.00 Uhr war der Kamin eingesetzt. Während die Zimmerleute nun in darauffolgenden Tagen das Dach deckten und die Innenwände zurechtrückten, kam in der zweiten Stellwoche der Elektriker hinzu und verkabelte unser komplettes Haus mit Stromleitungen und einem Multimediapaket. Am Ende der zweiten Stellwoche verließen die Zimmerleute und der Elektriker die Baustelle. In der dritten Stellwoche übernahmen die Installateure die Baustelle und legten die gesamten Wasseranschlüsse. Kleinigkeiten, die verändert werden mussten, wurden selbstverständlich übernommen, wie übrigens von allen Gewerken, die auf der Baustelle tätig waren. Woche 4 stand ganz im Zeichen der Heizungsinstallation. Durch die Luft- Luft-Heizung wurden von der Heizungsfirma alle Kanäle verlegt, so dass nach 3 Tagen die Handwerker die Baustelle verließen. In der Woche 5 wurde in zwei Tagen der Estrich mit einem Estrichbeschleuniger im kompletten Haus verlegt. Am Ende der Woche 6 fanden die Bauherrentage statt. Gleich am Montagmorgen der 7. Bauwoche, kam der Bautrupp der Firma Haas, um mit den Spachtelarbeiten zu beginnen. In eineinhalb Wochen wurden die Wände verspachtelt, der Kamin verschalt, der Carport fertiggestellt und verschiedene Kleinarbeiten vorgenommen. In Absprache mit dem Bauleiter Herr Weinmann, konnten verschiedene Räume vorab abgenommen werden, so dass wir mit den Malerarbeiten beginnen konnten. Neben den Männern vom Bautrupp, die einem immer wieder mit Rat und Tat zur Seite standen, konnten wir in der 7./8. und 9. Woche die Innenarbeiten vorantreiben. Mit fleißigen Helfern aus dem Freundeskreis ging dies vorbildlich gut. In der 9. Woche kam dann noch der Fliesenleger, um die Bäder fertigzustellen. Viele haben es uns nicht zugetraut, aber am Wochenende der 9. Stellwoche sind wir in unser Haus eingezogen. Da die Küche am Freitag in der 9. Woche kam, brauchten wir uns darüber keine Gedanken mehr zu machen. Die Waschbecken, Duschkabinen und die Toiletten wurden am Montag nach unserem Einzug fertig montiert. Ebenso wurde die Heizung an diesem Tag komplett eingestellt.

Ute und Michael Kefer

Erzieherin

Dipl. Religionspädagogin (FH); Erlebnis- und Umweltpädagogin

Was niemand geglaubt hat, aber es wurde wahr. Nach 9 Wochen Bauzeit sind wir in unser Heim eingezogen. Ein gutes Jahr später können wir immer noch sagen: „Ja, es war der richtige Bauträger, den wir gerne weiterempfehlen wollen.“ Auch unsere Freunde und Bekannte, die uns immer wieder auf der Baustelle besucht haben sind begeistert von der Art und Weise, wie hier gebaut wurde. Während andere Bauherren Ärger und Mängel mit ihren Häusern haben, sind wir rundum zufrieden.

Wir wollen an dieser Stelle allen Danke sagen, die uns immer wieder in den Fragen des Bauens unterstützt haben. An erster Stelle ist hier Herr Bernd Brudy zu nennen, weiter Herr Elmar Weber (Architekt), Herr Seiler (Bemusterung in Falkenberg), Herrn Schmid von der Firma Prestel, Herr Weinmann (Bauleiter), den einzelnen Handwerkern, die an dem Bau beteiligt waren und vor Ort alle Fragen beantworten konnten und Herrn Läng von der Firma Haas, der alles so wunderbar koordiniert hat.

Wir sind sehr zufrieden mit der Firma Haas Fertigtbau GmbH und würden sofort wieder mit Ihnen bauen. Gerne empfehlen wir Sie weiter und können Ihre Leistungen im Hausbau und der Beratung nur loben.

Vielen Dank, dass Sie uns unterstützt und es ermöglicht haben, dass wir zufrieden in unseren eigenen vier Wänden sind.

Mit freundlichen Grüßen



Ute und Michael Kefer